



ДУМА ЧУСОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШЕНИЕ

30 января 2020 года

№ 132

Об установлении расчетных показателей, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда

В соответствии со статьей 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Пермской области № 2692-600 от 30.11.2005 «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», пунктом 6 части 1 статьи 3 Устава муниципального образования «Чусовской городской округ», Дума Чусовского городского округа

РЕШАЕТ:

1. Для определения порогового значения размера среднемесячного дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда установить на 2020 год в Чусовском городском округе следующие расчетные показатели:

1.1. среднюю расчетную рыночную цену 1 кв.м. общей площади среднестатистического жилого помещения со средним уровнем обеспеченности коммунальными услугами в муниципальном образовании (РЦ) в размере 16 697 руб. 80 коп.;

1.2. период накоплений, равный среднему времени ожидания в очереди на получение жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма (ПН) - 240 месяцев;

1.3. среднемесячный минимальный уровень дохода на одного человека (СПМ) в размере 10 556 руб. 00 коп.;

1.4. рыночную стоимость жилого помещения для приобретения по норме предоставления жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма (СЖ) – 200 373 руб. 60 коп., согласно формуле $СЖ = НП \times СС \times РЦ$.

Примечание:

НП - норма предоставления жилого помещения по договору социального найма на одного члена семьи;

СС - состав семьи (количество членов семьи).

1.5. Установить пороговое значение размера среднемесячного дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя (ПД), в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Чусовского городского поселения на 2020 год – 11 390 руб. 89 коп., согласно формуле:

$$\text{ПД} = \text{СЖ} / \text{ПН} \times 1 / \text{СС} + \text{СПМ}.$$

2. Считать утратившими силу:

2.1. решение Думы Чусовского городского поселения от 19.12.2018 N 187 «Об установлении расчетных показателей, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда»;

2.2. решение Совета депутатов Никифоровского сельского поселения от 29.01.2010 N 78 «Об определении порогового значения размера среднемесячного дохода».

3. Опубликовать настоящее решение в официальном бюллетене муниципального образования «Чусовской городской округ» и разместить в сетевом издании «Официальный сайт администрации Чусовского муниципального района Пермского края».

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением решения возложить на председателя комиссии социально-экономического и территориального развития А.Б. Колтырина.

Председатель Думы Чусовского
городского округа

К.А. Адаменко

Глава городского округа – глава
администрации Чусовского городского округа

С.В. Белов