



ДУМА ЧУСОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ

17 октября 2019 года

N 42

**Об установлении налога на имущество
физических лиц на территории Чусовского
городского округа**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Пермского края от 10.11.2017 N 140-ПК «Об установлении единой даты начала применения на территории Пермского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» и Законом Пермского края от 25.03.2019 N375-ПК «Об образовании нового муниципального образования Чусовской городской округ», Дума Чусовского городского округа

РЕШАЕТ:

1. Установить и ввести в действие на территории Чусовского городского округа налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база по налогу на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения на территории Чусовского городского округа определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить на территории Чусовского городского округа налоговые ставки по объектам налогообложения в следующих размерах:

3.1. жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты, единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом, а также хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства:

Кадастровая стоимость объекта налогообложения	Ставка налога
до 1 000 000 рублей (включительно)	0,1 процента
свыше 1 000 000 рублей до 2 000 000 рублей (включительно)	0,2 процента
свыше 2 000 000 рублей до 300 000 000 рублей (включительно)	0,3 процента

3.2. гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах

налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации, - 0,2 процента;

3.3. объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом, - 0,2 процента;

3.4. объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации:

3.4.1. 1,6 процента - в 2020 году и последующие налоговые периоды;

3.5. прочие объекты налогообложения - 0,5 процента;

3.6. объекты налогообложения, указанные в подпунктах 3.1-3.5 настоящего пункта, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 000 000 рублей, - 2,0 процента.

4. Установить, что кроме категорий налогоплательщиков, которым налоговые льготы установлены статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

4.1. Многодетные малообеспеченные граждане в размере 50% от суммы исчисленного налога за соответствующий налоговый период.

Льгота по налогу применяется на основании документа о признании гражданина относящимся к многодетной малообеспеченной категории налогоплательщиков, выданного уполномоченным органом Министерства социального развития Пермского края и действующего на дату предъявления в налоговый орган.

Лица, имеющие право на налоговую льготу, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

5. Налоговая льгота предоставляется в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

6. Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Налог подлежит уплате в срок, установленный Налоговым кодексом Российской Федерации.

8. Признать утратившими силу:

решение Думы Чусовского городского поселения от 27.11.2017 N116 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Чусовское городское поселение»;

решение Думы Чусовского городского поселения от 27.06.2018 N153 «О внесении изменений в решение Думы Чусовского городского поселения от 27.11.2017 N116 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Чусовское городское поселение»;

решение Думы Чусовского городского поселения от 26.09.2018 N169 «О

внесении изменений в решение Думы Чусовского городского поселения от 27.11.2017 N116 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Чусовское городское поселение»;

решение Совета депутатов Верхнечусовского Городковского сельского поселения от 23.11.2017 N159 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Верхнечусовского Городковского сельского поселения»;

решение Совета депутатов Калининского сельского поселения от 23.11.2017 N184 «Об установлении на территории Калининского сельского поселения налога на имущество физических лиц»;

решение Совета депутатов Калининского сельского поселения от 29.03.2019 N32 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Калининского сельского поселения от 23.11.2017 N184 «Об установлении на территории Калининского сельского поселения налога на имущество физических лиц»;

решение Совета депутатов Верхнекалинского сельского поселения от 24.11.2017 N156 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Верхнекалинское сельское поселение»;

решение Совета депутатов Скальнинского сельского поселения от 15.11.2017 N196 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Скальнинского сельского поселения»;

решение Совета депутатов Скальнинского сельского поселения от 18.06.2018 N222 «О внесении изменения в решение Совета депутатов от 15.11.2017 N196»;

решение Совета депутатов Комарихинского сельского поселения от 23.11.2017 N55 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Комарихинского сельского поселения»;

решение Совета депутатов Сельского сельского поселения от 23.11.2017 N196 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Сельского сельского поселения»;

решение Совета депутатов Никифоровского сельского поселения от 24.11.2017 N176 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Никифоровского сельского поселения»;

решение Совета депутатов Никифоровского сельского поселения от 29.01.2018 N187 «О внесении изменений в решение от 24.11.2017 N176 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Никифоровского сельского поселения»;

решение Совета депутатов Никифоровского сельского поселения от 19.06.2018 N206 «О внесении изменений в решение от 24.11.2017 N176 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Никифоровского сельского поселения»;

решение Совета депутатов Никифоровского сельского поселения от 15.09.2019 N30 «О внесении изменений в решение от 24.11.2017 N176 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Никифоровского сельского поселения».

9.Опубликовать настоящее решение в официальном бюллетене муниципального

образования «Чусовской городской округ» и разместить в сетевом издании «Официальный сайт администрации Чусовского муниципального района Пермского края».

10. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и не ранее 1 -го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.

11. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя Думы Чусовского городского округа.

Председатель Думы Чусовского
городского округа

К.А. Адаменко

И.п. главы Чусовского
городского округа

С.В. Белов